

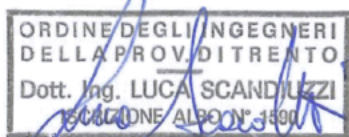
PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI VERONA

Fedrigoni S.p.A.
Stabilimento di Verona

Via Tombetta 7
37135 Verona

RIPRISTINO POST INCENDIO STABILIMENTO
SITO IN VIA TOMBETTA 7
A VERONA



STUDIO DI INGEGNERIA
dott. ing. LUCA SCANDIUZZI

oggetto

RIFACIMENTO REPARTO FABBRICAZIONE

rev. 01	data 18.07.15	oggetto	emesso	appr.
rev.	data	oggetto	emesso	appr.
rev.	data	oggetto	emesso	appr.
rev.	data	oggetto	emesso	appr.
rev.	data	oggetto	emesso	appr.

tavola

rt

rapporti

elaborato

Relazione tecnica

nome file **Rifacimento reparto fabbricazione**

1. Scheda informativa generale.

Il progetto riguarda gli interventi di ripristino del reparto fabbricazione a seguito dell'incendio che ha interessato questa porzione di stabilimento in data 02 luglio 2015.

I lavori prevedono il ripristino delle condizioni presenti prima dell'incendio senza alcuna mutazione nelle destinazioni di uso, nei volumi e nelle superfici. La medesima cosa può essere detta per la parte impiantistica.

Fa eccezione il manto di copertura che sarà rifatto realizzando una isolazione all'estradosso e l'eliminazione di alcune aperture di ventilazione sulla facciata verso via Tombetta spostandole in copertura.

2. Idoneità strutturale.

Le strutture del tetto sono state oggetto di prove atte a verificare la loro idoneità. Come si evince dalla relazione a firma dell'ing. Cremonesi Lamberto di data 23.07.2015 le prove hanno avuto esito positivo e quindi la struttura viene dichiarata staticamente idonea.

3. Interventi interni.

All'interno dell'edificio si prevedono degli interventi che non modificheranno la destinazione d'uso o la distribuzione interna e sono precisamente:

- Rimozione degli intonaci deteriorati dall'incendio.
- Rifacimento degli intonaci delle volte con malte fibrato.
- Rivestimento dell'interno delle volte con un lamierino in acciaio inox per ridurre la possibilità di caduta di sporco o altro materiale che potrebbe inquinare la carta in produzione come avveniva con il colore a causa dell'elevata temperatura ed umidità che caratterizza la lavorazione stessa della carta.
- L'installazione di un nuovo impianto di illuminazione.
- Tinteggiature.
- Rifacimento della pavimentazione con vernici.

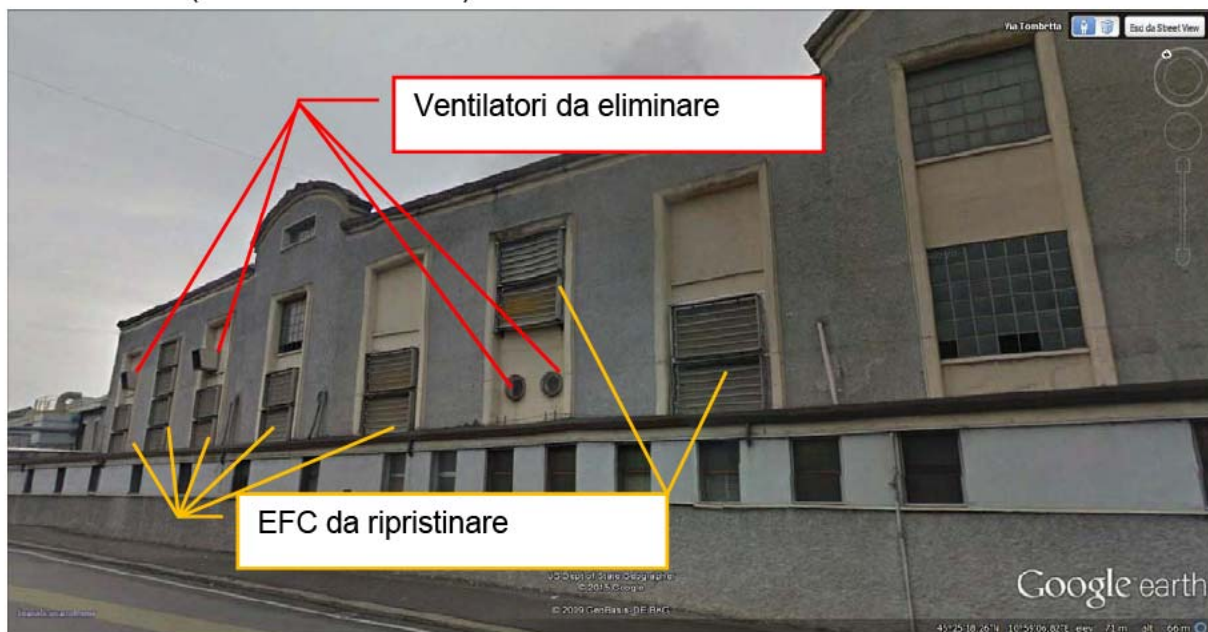
4. Interventi esterni.

I lavori previsti sull'esterno sono:

- Realizzazione di un pacchetto di coibentazione sull'estradosso della volta dei capannoni per ridurre la formazione di umidità all'interno. Per il capannone di MC3 si prevede la sostituzione del tetto in tegole con uno in lamiera grecata di colore rosso Siena come già presente su MC1. Questo consente una notevole riduzione dei carichi.
- Saranno ripristinati gli evacuatori di fumo e calore presenti sulle facciate del capannone (vedere foto F1).
- Per ridurre la diffusione del rumore all'esterno ed anche l'impatto visivo si prevede di eliminare i ventilatori di facciata su via Tombetta (vedere foto F1 e F2).
- Si realizzeranno degli estrattori di aria uniformemente distribuiti sulla copertura per consentire una miglior circolazione dell'aria atta a ridurre temperatura e umidità dei reparti. Gli estrattori saranno montati in copertura in parte recuperando i due fori esistenti sul tetto di MC1 ed in parte realizzando delle nuove aperture con la sola demolizione delle pignatte di laterizio della volta senza quindi demolire elementi portanti.
- Si prevede inoltre la sostituzione delle finiture dei lucernari prima realizzati in vetro retinato con altri in polycarbonato alveolare che eviti la formazione di condensa e

predisponendo sulle aperture delle reti anticaduta che possano evitare la caduta delle persone.

- La superficie di illuminazione sarà aumentata ponendo dei lucernari sulle due brecce nella copertura lasciate dalla rimozione del vecchio canale di aspirazione delle fumane (vedere foto F3 e F4)



F1 Prospetto su Via Tombetta



F2 Prospetto su Via Tombetta



F3 Breccia nel tetto che sarà coperta con serramento trasparente per consentire una migliore illuminazione del reparto.

5. Prevenzione incendi.

Dal punto di vista antincendio nulla muterà rispetto a quanto preesistente e autorizzato con il CPI prot 17333 d.d. 21.12.2012.

Anzi si prevede il miglioramento delle condizioni sia utilizzando materiali della finitura del soffitto in classe di reazione al fuoco 0 (ora A1) sia predisponendo dei lucernari in polycarbonato alveolare che non diano gocciolamento con fiamma. Non si avrà quindi aggravio del rischio di incendio.

Come detto si prevede il ripristino di tutti gli evacuatori di fumo e calore preesistenti.

6. Rischio di caduta dall'alto

I due tetti a volta sono per la quasi totalità confinanti con edifici più alti e la testata degli stessi verso via Tombetta presenta un parapetto dovuto alla sopraelevazione della facciata. Verso il canale Camuzzoni, dove esiste il pericolo di caduta, sono predisposte delle linee vita (vedere foto F4)

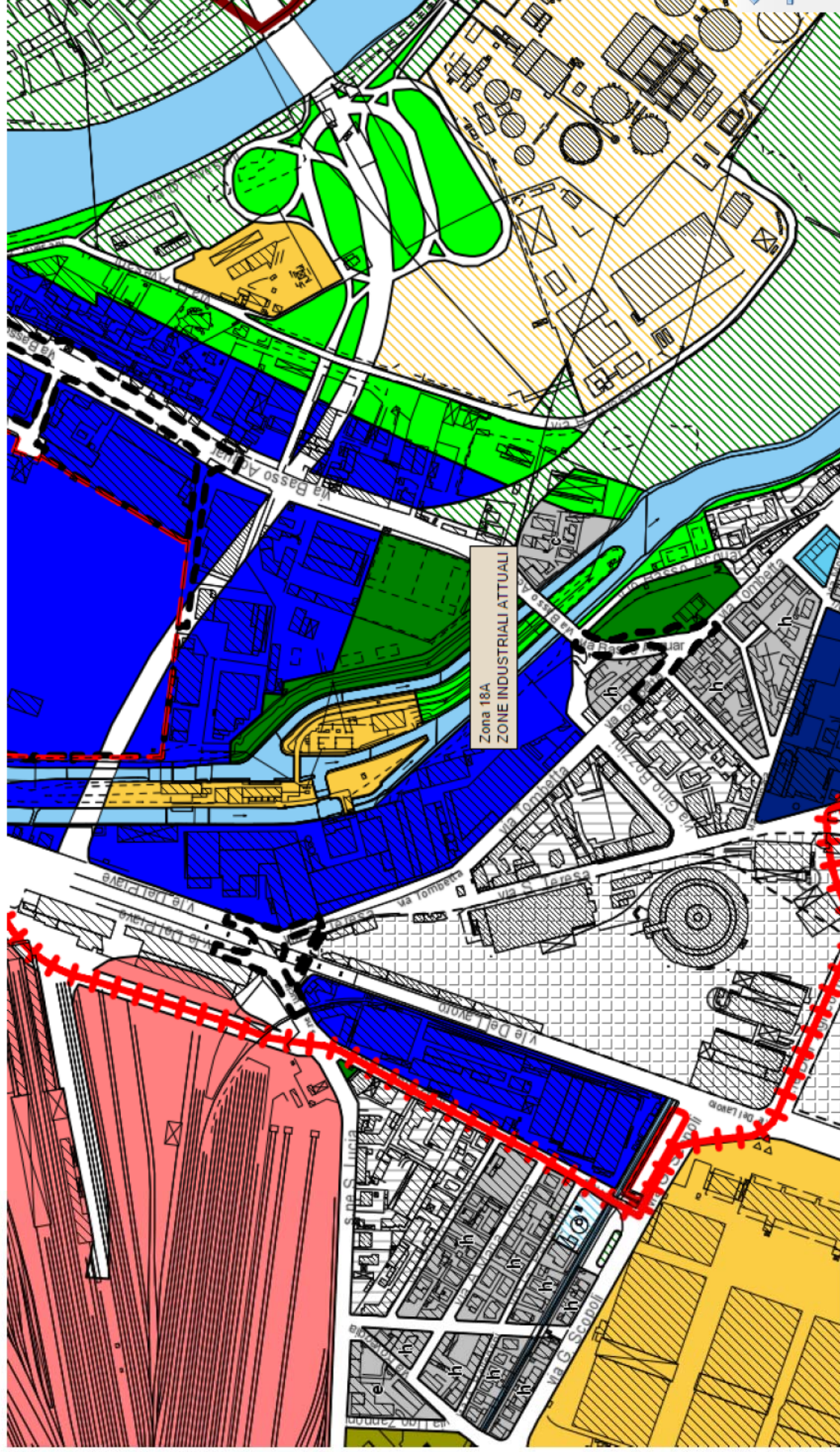


F4 *Vista della linea vita sulla copertura verso il canale Camuzzoni.*

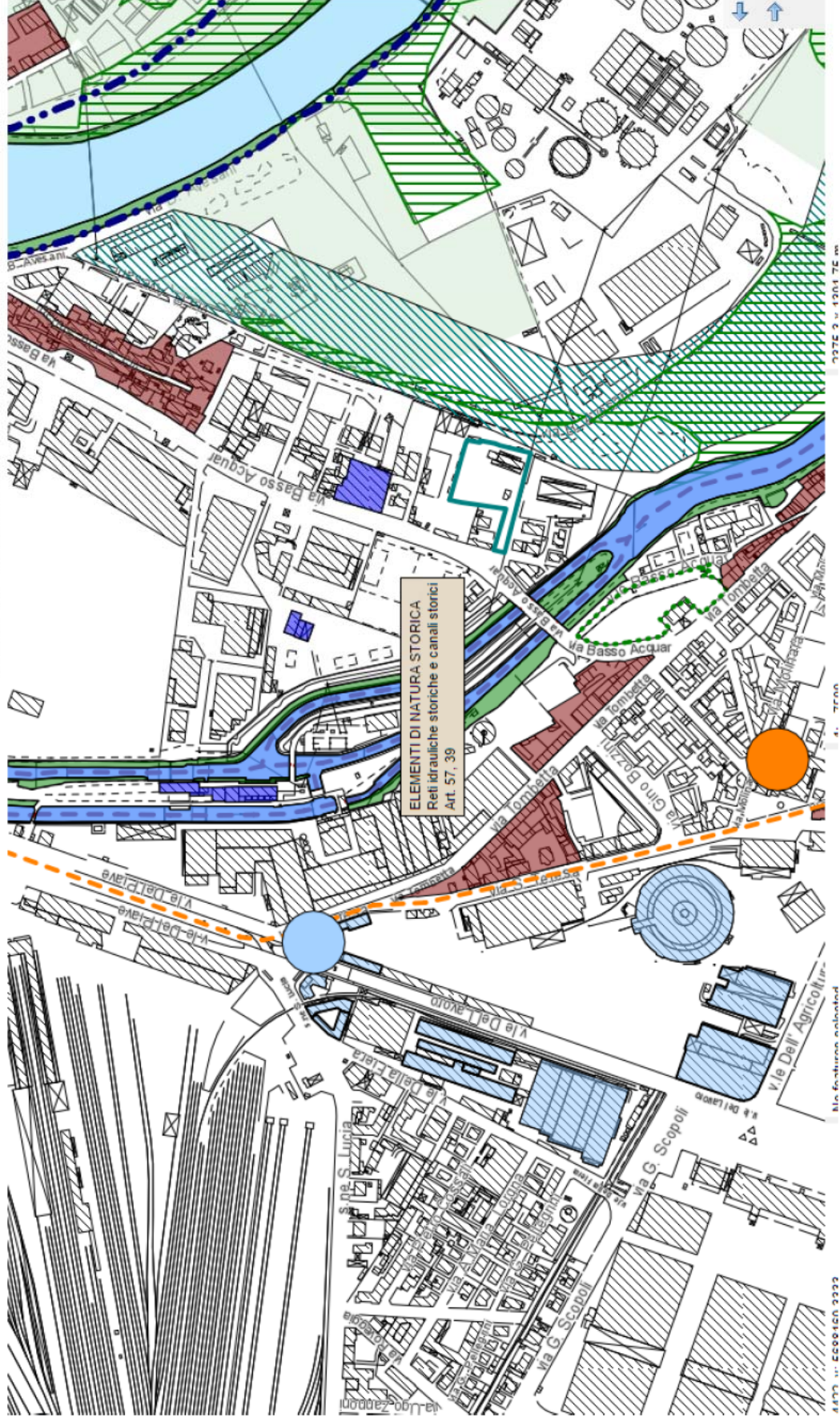
Allegati

Estratti Mappa

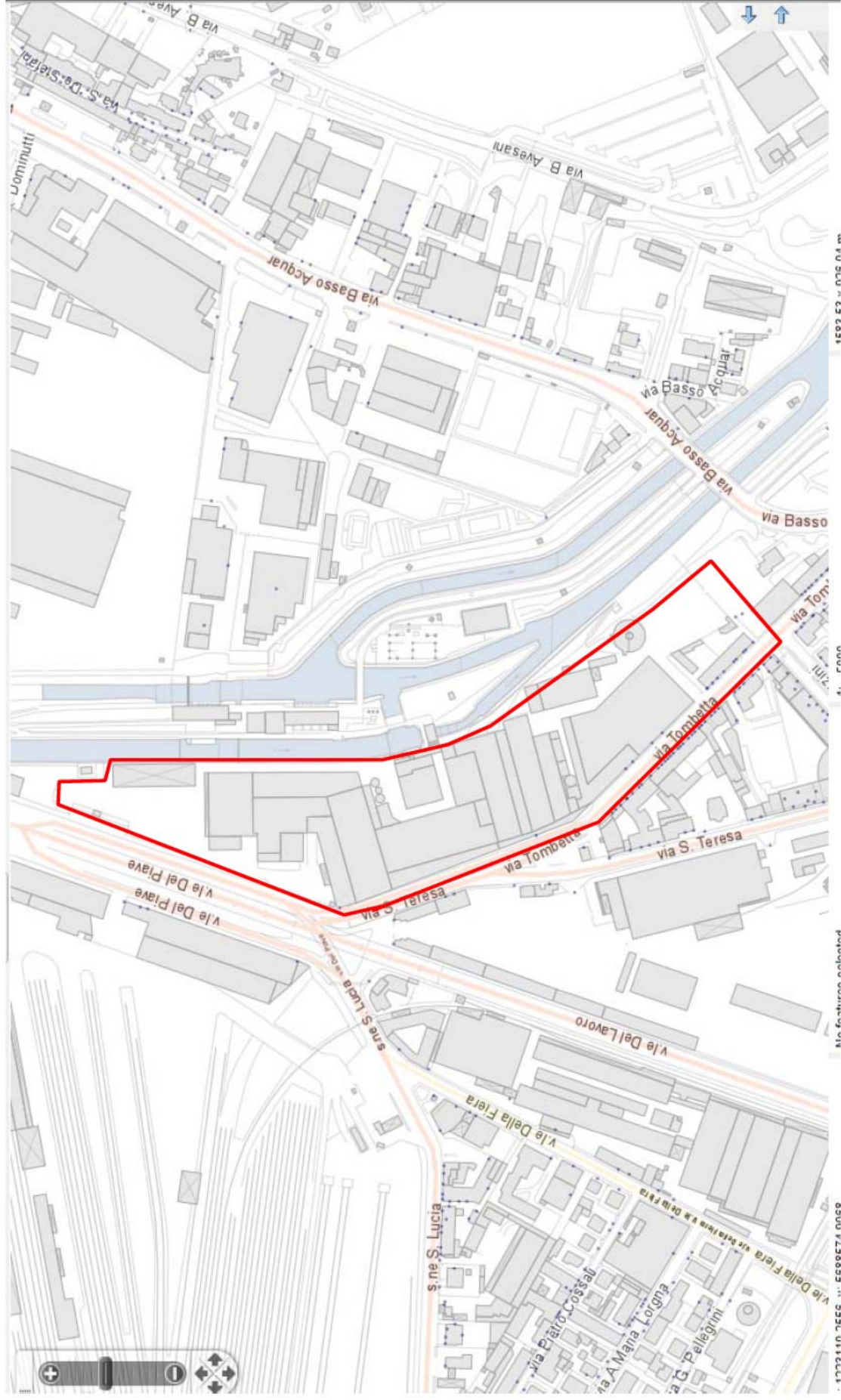
ESTRATTO P.R.G.



ESTRATTO TUTELA DEL PAESAGGIO



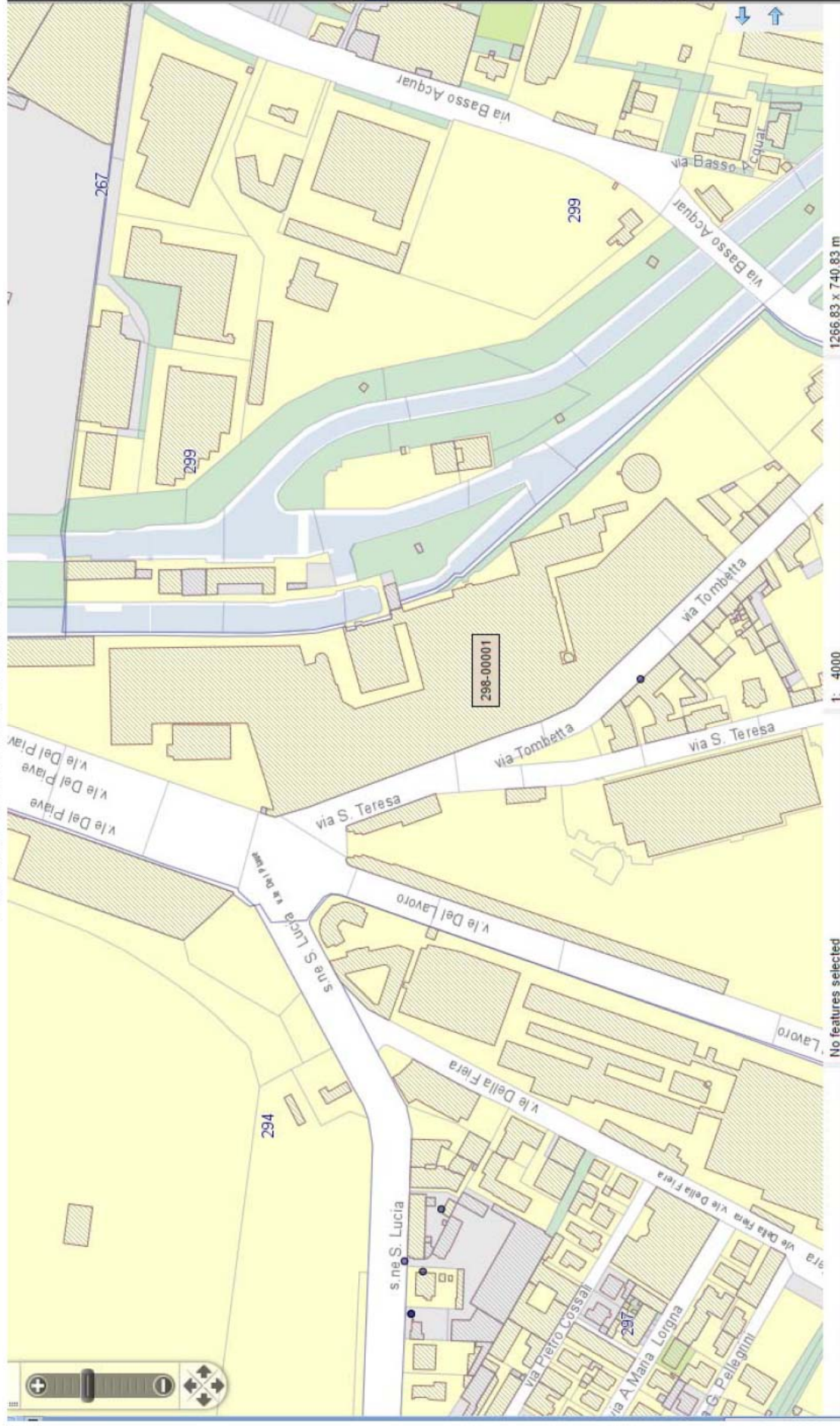
STRADARIO E NUMERAZIONE CIVICA



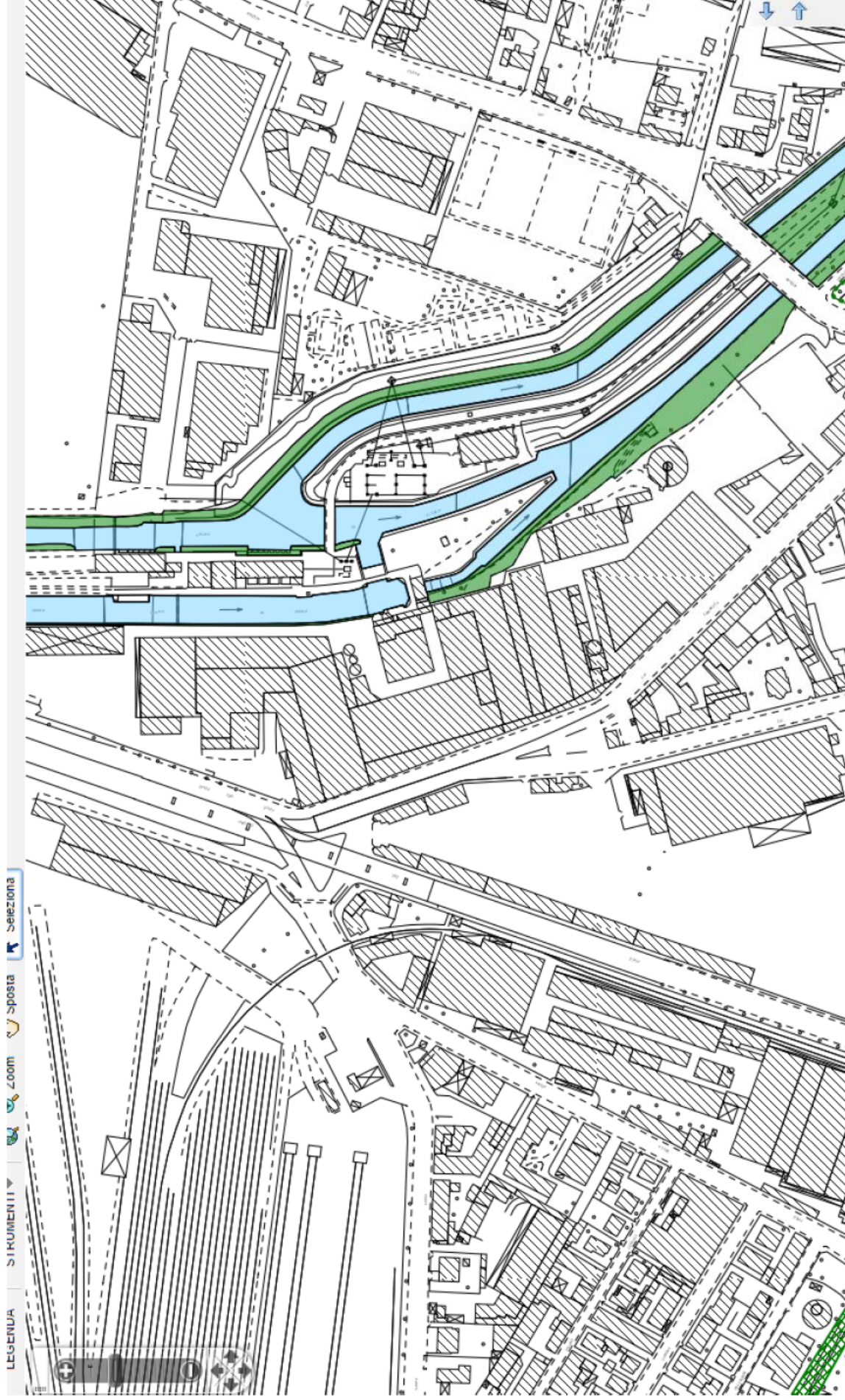
FEDRIGONI S.p.a. VIA TOMBETTA 7



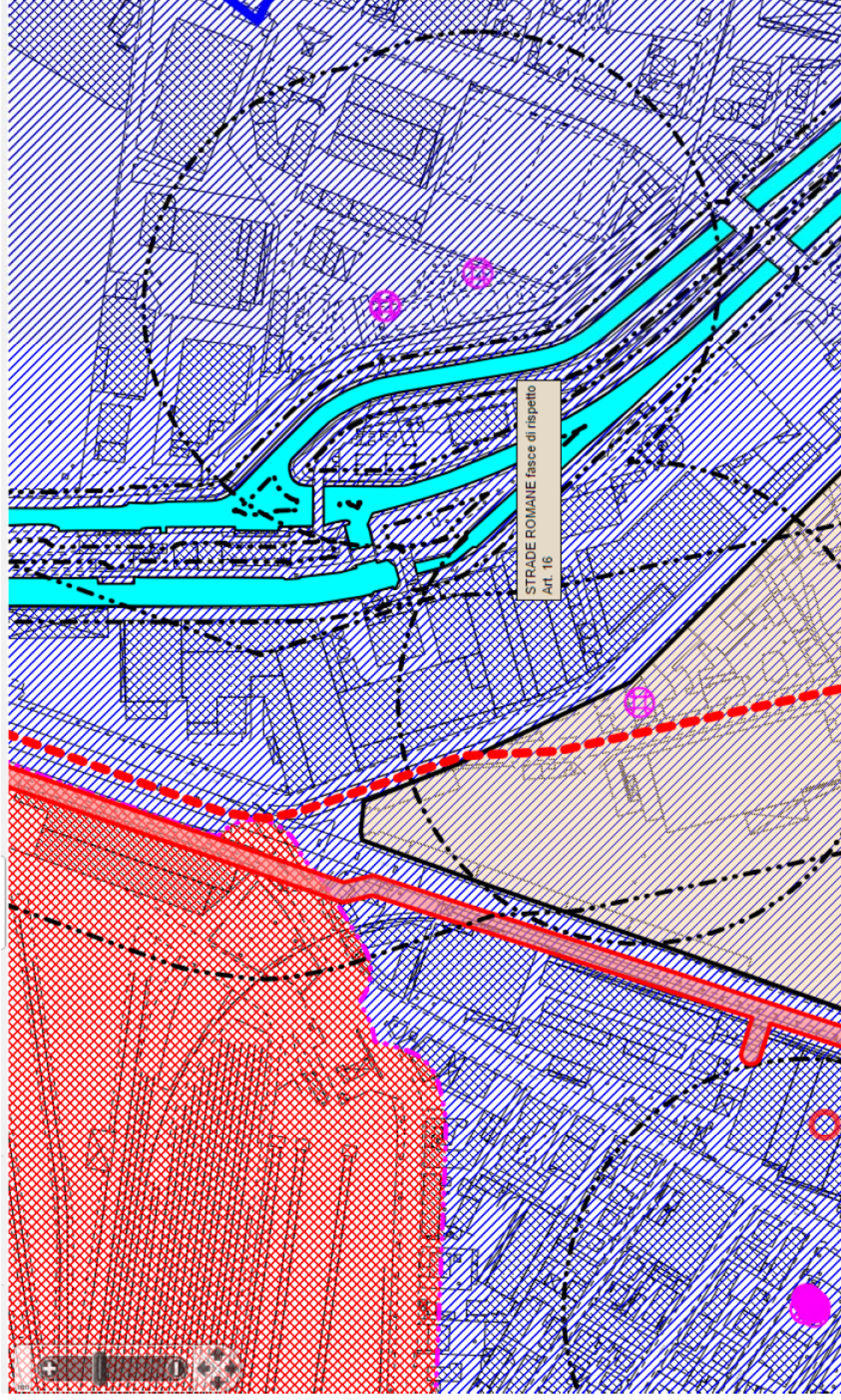
ESTRATTO MAPPA CATASTALE



RETE ECOLOGICA – AMBIENTI ELEMENTI



CARTA DEI VINCOLI DI PIANIFICAZIONE



UNITA' DI PAESAGGIO

