

. Salvati Daniele . Architetto



COMUNE DI VERONA

Coordinamento Pianificazione territoriale

OGGETTO : Scheda 360

A seguito di Vostra comunicazione del P.G. 1744 del 25 / 05 / 2015

In ordine della decadenza nelle previsioni operative della **Scheda 360** ; i Sottoscritti riconfermano quanto agli atti consegnati a seguiti della Vostra comunicazione Protocollo 12 20 02 del 2014 ,ovvero quanto depositato , con richiesta di Variante P. G. 148737 del 29 Maggio 2013 che per memoria si allega copia.

Zorzi Claudio

Zorzi Augusto

Gariglio Giuseppe

Per eredi Gariglio Antonio:

Perlini Angela

Gariglio Bruna

Gariglio Susanna

Gariglio stefano

Gariglio Paola

Architetto Salvati Daniele

- Alleghiamo copia proposta a norma

Verona , 04 . 09 . 2015



ST	34.156 mq
Classe Perequativa	n° 6
U1 - Abitativi	8.050 mq
U2 - Commerciali	2.500 mq
U3 - Terziari	3.100 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi e manifatturieri	0 mq
U - altro (specificare dest. uso proposta)	0 mq
SUL TOTALE ATTRIBUITA	13.650 mq
N. Piani Fuori Terra	max n.5
VS	min. 50%

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionale	☐
PIUA	☒

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

PRESCRIZIONI

- Si prescrive un più attento studio della soluzione viabilistica del progetto in prossimità dell'incrocio tra via Germania e via Chiola.
- Si prescrive che un accesso venga realizzato da via Germania.
- Si prescrive che il 25% del verde previsto sia verde pubblico e in relazione con l'area verde pubblica e la chiesa Fraternità.



PIANO DEGLI INTERVENTI

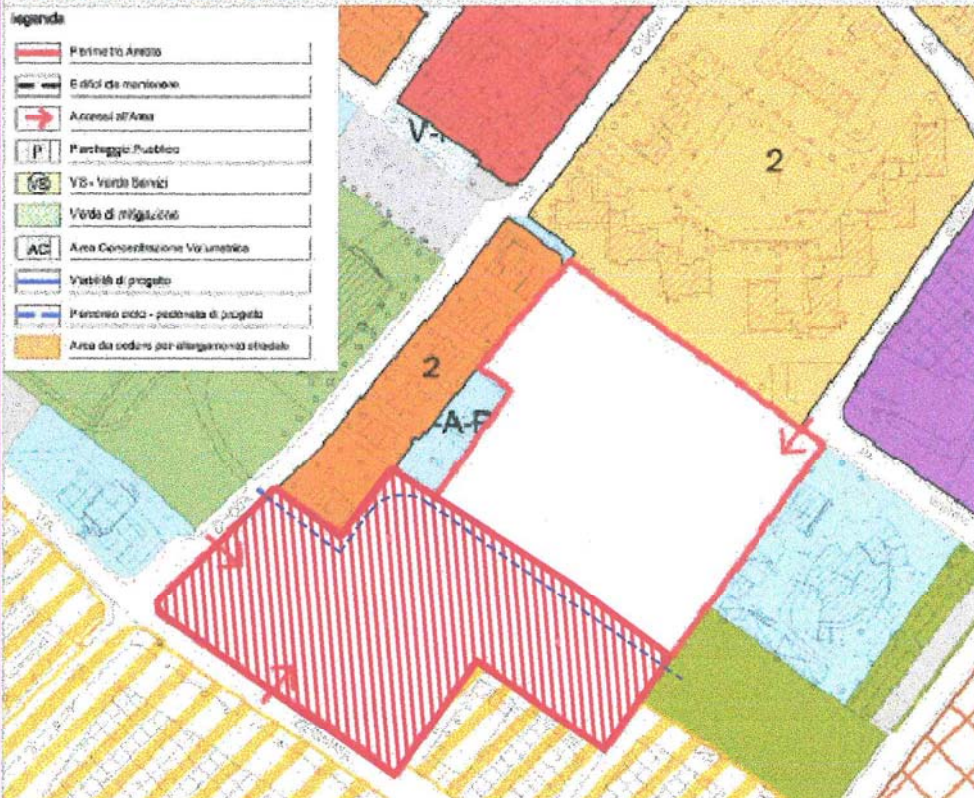
APPROVATA CON D.C.C. N° 91 DEL 23 / 12 / 2011

ATO 4 REPERTORIO 360

SGHEDA NORMA

SCHEDA NORMA PROPOSTA

SCHEMA PROGETTUALE



CARATURE URBANISTICHE

ST	15860 mq
Classe Perequativa	n° 6
U1 - Abitativi	2000 mq
U2 - Commerciali	2500 mq
U3 - Terziari	1500 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi manifatturieri	0 mq
U - altro (spec. dest. uso proposta)	0 mq
SUL TOTALE ATTRIBUITA	6000 mq
N° Piani Fuori Terra	max n°5
VS	min 50%

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionale	☐
PIUA	☒

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

PRESCRIZIONI

- Si prescrive un più attento studio della soluzione viabilistica del progetto in prossimità dell'incrocio tra via Germania e via Chiola.
- Si prescrive che un accesso venga realizzato da via Germania.
- Si prescrive che il 25% del verde previsto sia verde pubblico e in relazione con l'area verde pubblica e la chiesa Fraternità.