

Spett.le

Comune di Verona
Pianificazione Territoriale
Via Pallone, 9
37121, Verona

Oggetto: Comunicazione in ordine alla decadenza delle previsioni operative contenute nelle schede norma e nel repertorio normativo in attuazione dell'art. 155 comma 8 delle Norme Tecniche Operative del PI. Schede norma n. 295, 468, 462.

Proponenti: SCHEDA 295: Campedelli Benedetta, Arcipreti Maria Lorena (Lett. S)
SCHEDA 468: Campedelli Alessia, Campedelli Federica, Butturini Rosella, Campedelli Federico

In risposta alla Dichiarazione di decadenza di cui al P.G. 151744 del 25/05/2015, pervenutaci il 27/05/2015, i sottoscritti proponenti dichiarano l'interesse alla non decadenza delle schede norma in oggetto e la volontà di perseguire la sottoscrizione dei relativi Accordi di pianificazione ex art. 6 L.R. 11/2004.

Si rileva inoltre che il deposito delle proposte definitive di accordo è attualmente subordinato all'individuazione, da parte del settore Pianificazione Territoriale del Comune, del procedimento più idoneo per la correzione, la definizione e l'attivazione delle proposte di Accordo stesso.

Tale definizione, quindi, non dipende dai proponenti ma dal Comune.

Gli Accordi sono infatti interessati da vizi derivanti da una non corretta impostazione delle Schede Norma citate e riconducibili ad un errore grafico. In particolare si è riscontrata la presenza nella sezione "schema progettuale" delle schede in oggetto di un retino bianco il quale - impedendo la corretta lettura del tessuto adiacente, esistente e confermato dalla disciplina regolativa del PI (Tav. 4.09) così come dal *Progetto di coordinamento unitario* approvato con decisione di Giunta Rep. N° 735/2014 - non ha permesso la collocazione della nuova area di concentrazione (AC) all'interno delle Schede norma 295 e 468 in continuità con l'esistente, ma solo all'interno della Scheda Norma 462.

In questa sede si richiede inoltre la modificazione del citato progetto di coordinamento con lo spostamento verso est della strada di collegamento tra via Bionde e stradella Bionde, in quanto tale configurazione, dopo i necessari approfondimenti progettuali attuati con gli Enti gestori dei sottoservizi (AGSM, Acque Veronesi ed ENEL), risulta essere la più idonea per l'area.

Verona, 25/06/2015

I sig. ri proponenti:

295:	Campedelli Benedetta	<u>Benedetta Campedelli</u>
	Arcipreti Maria Lorena	<u>Maria Lorena Arcipreti</u>
468:	Campedelli Alessia	<u>Campedelli Alessia</u>
	Campedelli Federica	<u>Campedelli Federica</u>
	Butturini Rosella	<u>Butturini Rosella</u>
	Campedelli Federico	<u>Campedelli Federico</u>

Da: [REDACTED]
A: <protocollo.informatico@pec.comune.verona.it>
Data invio: venerdì 26 giugno 2015 10.16
Allega: daticert.xml; postacert.eml
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Comunicazione schede norma 295, 468
--Questo è un Messaggio di Posta Certificata--

Il giorno 26/06/2015 alle ore 10:16:35 (+0200) il messaggio con Oggetto

"Comunicazione schede norma 295, 468" è stato inviato dal mittente "[REDACTED]"

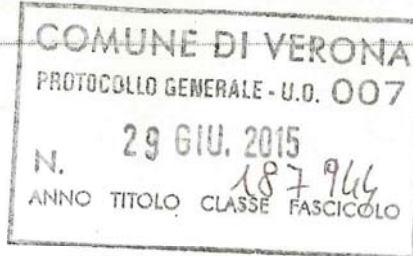
e indirizzato a:

protocollo.informatico@pec.comune.verona.it

Il messaggio originale è incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

L'identificativo univoco di questo messaggio è:
[REDACTED]



ID: 223
B

Spett.le

Comune di Verona
Pianificazione Territoriale
Via Pallone, 9
37121, Verona

Oggetto: Comunicazione in ordine alla decadenza delle previsioni operative contenute nelle schede norma e nel repertorio normativo in attuazione dell'art. 155 comma 8 delle Norme Tecniche Operative del P.I. Schede norma n. 295, 468, 462.

Proponenti: **SCHEDA 295:** Campedelli Benedetta, Arcipreti Maria Lorena (Lett. 5)
SCHEDA 468: Campedelli Alessia, Campedelli Federica, Butturini Rosella, Campedelli Federico

In risposta alla Dichiarazione di decadenza di cui al P.G. 151744 del 25/05/2015, pervenutaci il 27/05/2015, i sottoscritti proponenti **dichiarano l'interesse alla non decadenza** delle schede norma in oggetto e la volontà di perseguire la sottoscrizione dei relativi Accordi di pianificazione ex art. 6 L.R. 11/2004.

Si rileva inoltre che il deposito delle proposte definitive di accordo è attualmente subordinato all'individuazione, da parte del settore Pianificazione Territoriale del Comune, del procedimento più idoneo per la correzione, la definizione e l'attivazione delle proposte di Accordo stesso.

Tale definizione, quindi, non dipende dai proponenti ma dal Comune.

Gli Accordi sono infatti interessati da vizi derivanti da una non corretta impostazione delle Schede Norma citate e riconducibili ad un errore grafico. In particolare si è riscontrata la presenza nella sezione "schema progettuale" delle schede in oggetto di un retino bianco il quale - impedendo la corretta lettura del tessuto adiacente, esistente e confermato dalla disciplina regolativa del PI (Tav. 4.09) così come dal *Progetto di coordinamento unitario* approvato con decisione di Giunta Rep. N° 735/2014 - non ha permesso la collocazione della nuova area di concentrazione (AC) all'interno delle Schede norma 295 e 468 in continuità con l'esistente, ma solo all'interno della Scheda Norma 462.

In questa sede si richiede inoltre la modificazione del citato progetto di coordinamento con lo spostamento verso est della strada di collegamento tra via Bionde e stradella Bionde, in quanto tale configurazione, dopo i necessari approfondimenti progettuali attuati con gli Enti gestori dei sottoservizi (AGSM, Acque Veronesi ed ENEL), risulta essere la più idonea per l'area.

Verona, 25/06/2015

I sig. ri proponenti:

295: Campedelli Benedetta

Arcipreti Maria Lorena

468: Campedelli Alessia

Campedelli Federica

Butturini Rosella

Campedelli Federico

Benedetta Campedelli
Maria Lorena Arcipreti
Campedelli Alessia
Campedelli Federica
Butturini Rosella
Campedelli Federico

Da: "[REDACTED]" <[REDACTED]>
A: <protocollo.informatico@pec.comune.verona.it>
Data invio: venerdì 26 giugno 2015 10.16
Allega: Comunicazione schede norma 295, 468.pdf
Oggetto: Comunicazione schede norma 295, 468
Alla c.a. Ufficio Pianificazione Territoriale

Con la presente, in risposta alla comunicazione di cui al P.G. 151744, si invia comunicazione in ordine alla decadenza delle previsioni operative contenute nelle schede norma e nel repertorio normativo in attuazione dell'art. 155 comma 8 delle Norme Tecniche Operative del PI per le Schede norma n. 295, 468.

Cordiali saluti
Andrea Agosti

Da: [REDACTED]
A: <protocollo.informatico@pec.comune.verona.it>
Data invio: venerdì 26 giugno 2015 10.16
Allega: daticert.xml; postacert.eml
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Comunicazione schede norma 295, 468
--Questo è un Messaggio di Posta Certificata--

Il giorno 26/06/2015 alle ore 10:16:35 (+0200) il messaggio con Oggetto

"Comunicazione schede norma 295, 468" è stato inviato dal mittente "[REDACTED]"

e indirizzato a:

protocollo.informatico@pec.comune.verona.it

Il messaggio originale è incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

L'identificativo univoco di questo messaggio è:

[REDACTED]