

## SCHEMA PROGETTUALE

### legenda

	Perimetro Ambito
	Edifici da mantenere
	Accessi all'Area
	Parcheggio Pubblico
	VS - Verde Servizi
	Verde di mitigazione
	Area Concentrazione Volumetrica
	Viabilità di progetto
	Percorso ciclo - pedonale di progetto
	Area da cedere per allargamento stradale



## CARATURE URBANISTICHE

ST	48.627 mq
Classe Perequativa	n°3A
U1 - Abitativi	0 mq
U2 - Commerciali	0 mq
U3 - Terziari	0 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi e manifatturieri	0 mq
U - altro (servizi sportivi privati)	8.000 mq
<b>SUL TOTALE ATTRIBUITA</b>	<b>8.000 mq</b>
N. Piani Fuori Terra	max 20m f.t.
VS	min. 50%

## MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionato	<input type="checkbox"/>
PUA	<input checked="" type="checkbox"/>

## DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

### DIRETTIVE:

- il verde di mitigazione può concorrere alla determinazione della VS.

### PRESCRIZIONI:

- l'edificato sia in adiacenza con via Puglie.