

FrontOffice

Da: IMMOBILIARE S.STEFANO PEC [immobiliare.stefanosrl@pec.it]
Inviato: sabato 23 gennaio 2016 20:30
A: 'urbanistica@pec.comune.verona.it'; 'protocollo.informatico@pec.comune.verona.it';
'pianificazione.territoriale@comune.verona.it'
Oggetto: Scheda norma 270

Alla c.a. Dirigente della Pianificazione Territoriale
Arch. Mauro Grison

E p.c. Dirigente Arch. Paolo Boninsegna
Arch. Paola Prospero

In riscontro alla Vs pec del 20.01 u.s. avente per oggetto scheda norma n°. 270, la scrivente società rappresenta a codesto spettabile Comune la propria volontà nell'attuare la scheda norma n°. 270 come confermato con la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo in data 26.08.2011, dalla partecipazione attiva allo studio della viabilità dell'ATO 4 elaborato dalla soc. Infratec S.r.l. e dai seguenti contatti ed incontri con l'ufficio urbanistica.

Il mancato perfezionamento della pratica infatti non è imputabile alla mancanza di volontà della scrivente, ma dalla forte interdipendenza dello sviluppo dell'area di proprietà con le aree limitrofe, in particolare scheda n°. 11 - Z.A.A.I.I. Italedil – e della scheda n°. 37 – GeneralBau S.p.a. –

Tale interdipendenza non avrebbe permesso un'iniziativa indipendente, ma subordinata all'attuazione di quanto previsto da almeno 1 delle schede sopra-riportate.

Tenuto conto di ciò si chiede a questa spettabile amministrazione di voler tener presente la disponibilità della scrivente società all'attuazione – anche a mezzo di una rimodulazione - della scheda norma 270 – in base allo stato di attuazione delle schede di cui sopra con particolare riferimento alle soluzioni di viabilità adottate.

Rimaniamo a disposizione per ogni e qualsiasi chiarimento
Cordialmente

Immobiliare S. Stefano S.r.l.
Valle Isolina

