COMUNE DI VERONA

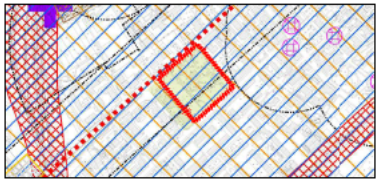
PROVINCIA DI VERONA

PROPOSTA DI ACCORDO DI PIANIFICAZIONE IN VARIANTE AL PI, EX ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 DI AMBITI DI RISTRUTTURAZIONE URBANA, AMBITI I E II DEL MASTERPLAN DELLA ZAI STORICA NONCHÉ PER I CONTESTI DEI CENTRI STORICI E DELLE CORTI RURALI DI PREGIO

Tavola	Oggetto
01	PROGETTO - ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE - FOTO AEREA - STRALCI PI
Scala 1:1000 1:5000	Progettista Arch. Alfredo Pasquetto
	Proprietà Girelli Donatella Girelli Chiara
STUDIO ARCHITETTURA [redacted]	

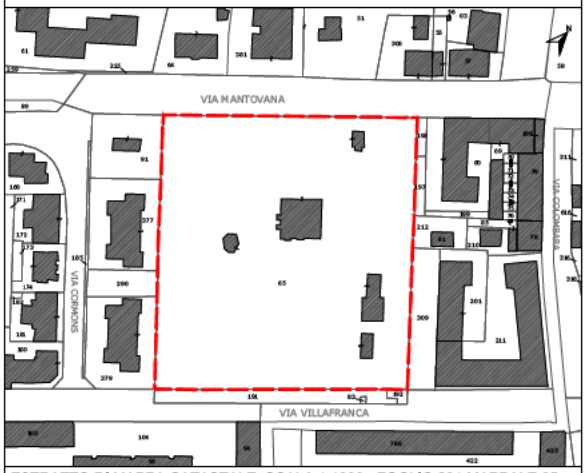
FOTO AEREA SCALA 1:5000

PI DISCIPLINA REGOLATIVA - SCALA 1:5000

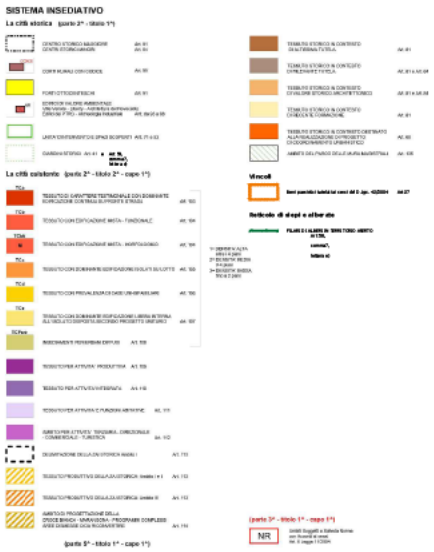


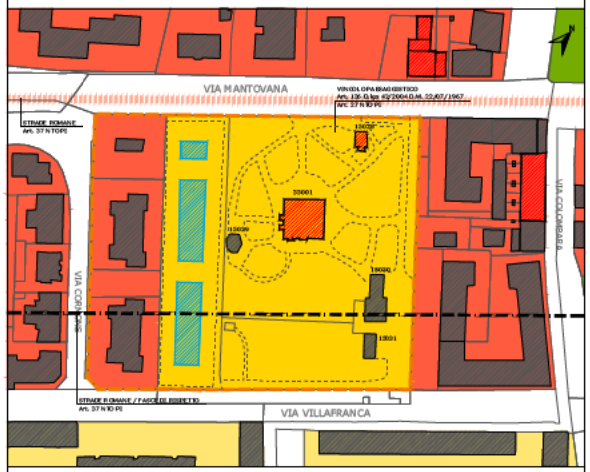
PI VINCOLI - SCALA 1:5000

PI CARTA DEL PAESAGGIO - 1:5000



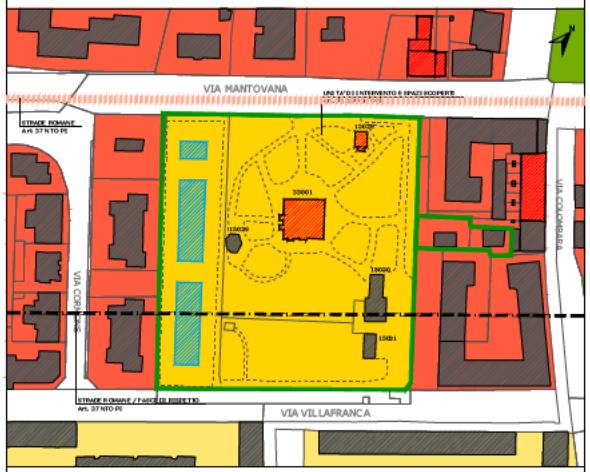
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000 - FOGLIO 291 MAPPALE 65 SUB. 1,2,3,4,5,6,7,8





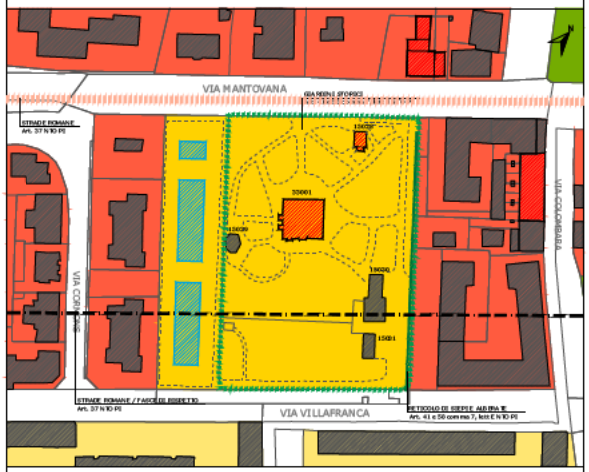
PROGETTO VINCOLO PAESAGGISTICO - SCALA 1:1000

- Ingombri edifici di progetto - sagome indicative
- Beni paesistici tutelati ai sensi del Dlgs 42/2004 - Art. 27 NTO del PI
- Edifici di valore ambientale - Artt. da 93 a 98 NTO del PI
- Tessuto con prevalenza di case uni-bifamiliari Tcd (3) - Art. 106 NTO del PI
- Strade Romane / Fasce di rispetto - Artt. 37 NTO del PI



PROGETTO VINCOLO FIGURATIVO - SCALA 1:1000

- Ingombri edifici di progetto - sagome indicative
- Unità di intervento e spazi scoperto - Artt. 71 e 93 NTO del PI
- Edifici di valore ambientale - Artt. da 93 a 98 NTO del PI
- Tessuto con prevalenza di case uni-bifamiliari Tcd (3) - Art. 106 NTO del PI
- Strade Romane / Fasce di rispetto - Artt. 37 NTO del PI



PROGETTO GIARDINO STORICO - SCALA 1:1000

- Ingombri edifici di progetto - sagome indicative
- Giardini storici - Artt. 41 e 58 comma 7, lett d NTO del PI
- Edifici di valore ambientale - Artt. da 93 a 98 NTO del PI
- Tessuto con prevalenza di case uni-bifamiliari Tcd (3) - Art. 106 NTO del PI
- Reticolo di siepi e alberate - Artt. 41 e 58 comma 7, lett e NTO del PI
- Strade Romane / Fasce di rispetto - Artt. 37 NTO del PI