



**Comune
di Verona**

Coordinamento Intersectoriale Affari Generali
Comunicazione Interna Vicesegreteria Generale

087

Al Servizio Protocollo Informatico Archivio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Piano degli interventi del Comune di Verona approvato con DCC n. 91/2011
– Comunicazione errata corregge (Tavole 4, 5 e Repertorio Normativo –
Sez.11)

IL DIRIGENTE DEL COORDINAMENTO AFFARI GENERALI COMUNICAZIONE INTERNA

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 371 del 7.12.2011, con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del procedimento di pubblicazione all'Albo pretorio informatico del Comune;

considerato che in data 20.2.2014 è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune la deliberazione consiliare n. 91 del 23.12.2011 con la quale è stato approvato dal Consiglio comunale il Piano degli interventi;

che in data 13 marzo 2012 il piano è divenuto efficace ai sensi dell'art. 18, c. 6 della L.R. 11/2004;

che in data **20 febbraio 2014**, con nota n. **50160 PG**, i dirigenti responsabili delle unità organizzative Pianificazione Territoriale, arch. Mauro Grison e Progettazione Urbanistica Qualità Urbana, arch. Paolo Boninsegna, hanno comunicato che, successivamente alla pubblicazione della deliberazione in oggetto, hanno rilevato alcuni errori materiali compiuti nell'introdurre negli elaborati le modifiche conseguenti alle decisioni sulle osservazioni assunte dal Consiglio Comunale in sede di approvazione di tale strumento urbanistico.

Nella fattispecie, in sede di aggiornamento del P.I., non sono stati compiutamente aggiornati gli elaborati del PI secondo il contenuto dell'osservazione n. 252 – accolta per la parte relativa all'individuazione del tessuto di PI di cui all'art.109-Tessuto per attività produttive in loc. Bassona, via della Chimica – ATO 8 e della delimitazione dell'area da assoggettare a comparto urbanistico.

Comune di Verona

Coordinamento Intersectoriale Affari Generali
Comunicazione Interna Vicesegreteria Generale
Piazza Bra, 1 – 37121 Verona
Tel. 0458077232-7633 Fax 0458077213
E-Mail affari.general@comune.verona.it www.comune.verona.it
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

ritenuto di procedere pertanto in sede di autotutela all'annullamento in parte qua della pubblicazione, disponendo contestualmente la nuova pubblicazione della **Tavola 4-fg.8 e Tavola 5-fg.8 del PI ed il Repertorio Normativo Sezione 11 – Tessuti perimetrali, secondo il contenuto sopraccitato come riportato negli allegati alla presente**, per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

- 1) di annullare in sede di autotutela la pubblicazione della delibera n. 91/2011 limitatamente alla **Tavola 4-fg.8 e Tavola 5-fg.8 del PI ed il Repertorio Normativo Sezione 11 – Tessuti perimetrali**;
- 2) di disporre la pubblicazione, per la durata di 15 giorni, delle **Tavola 4-fg.8 e Tavola 5-fg.8 del PI ed il Repertorio Normativo Sezione 11 – Tessuti perimetrali, come riportato nei tre allegati alla presente**, per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che le previsioni urbanistiche dell'allegato, di cui al precedente punto 2, diverranno efficaci, ai sensi dell'art. 18, c. 6 della LR. 11/2004, dopo il quindicesimo giorno dalla pubblicazione della presente determinazione;
- 4) di stabilire che la presente determinazione verrà allegata alla deliberazione consiliare n. 91/2011.

Il Dirigente
Coordinamento Affari Generali Comunicazione Interna
Responsabile procedimento di pubblicazione
Dott. Giuseppe Baratta

Verona 13/02/2014

Al Vicesegretario generale
Dott. Giuseppe Baratta

SEDE

OGGETTO: P.I. del comune di Verona approvato con DCC n. 91/2011 – comunicazione errata corregge.

Con la presente si comunica che gli scriventi uffici, successivamente alla pubblicazione della deliberazione in oggetto, hanno rilevato alcuni errori materiali compiuti nell'introdurre negli elaborati le modifiche conseguenti alle decisioni sulle osservazioni assunte dal Consiglio Comunale in sede di approvazione di tale strumento urbanistico.

Nella fattispecie in sede di aggiornamento del P.I., non sono stati compiutamente aggiornati gli elaborati del PI secondo il contenuto dell'osservazione n. 252 – accolta per la parte relativa all'individuazione del tessuto di PI di cui all'art. 109-Tessuto per attività produttive in loc. Bassona, via della Chimica - ATO 8 e della delimitazione dell'area da assoggettare a comparto urbanistico.

Pertanto, si ritiene opportuno aggiornare la tav 4-fg.8 e Tav 5-fg8 del PI ed il Repertorio Normativo Sezione 11 - Tessuti perimetrali, secondo il contenuto sopraccitato come riportato negli allegati alla presente.

Distinti saluti.

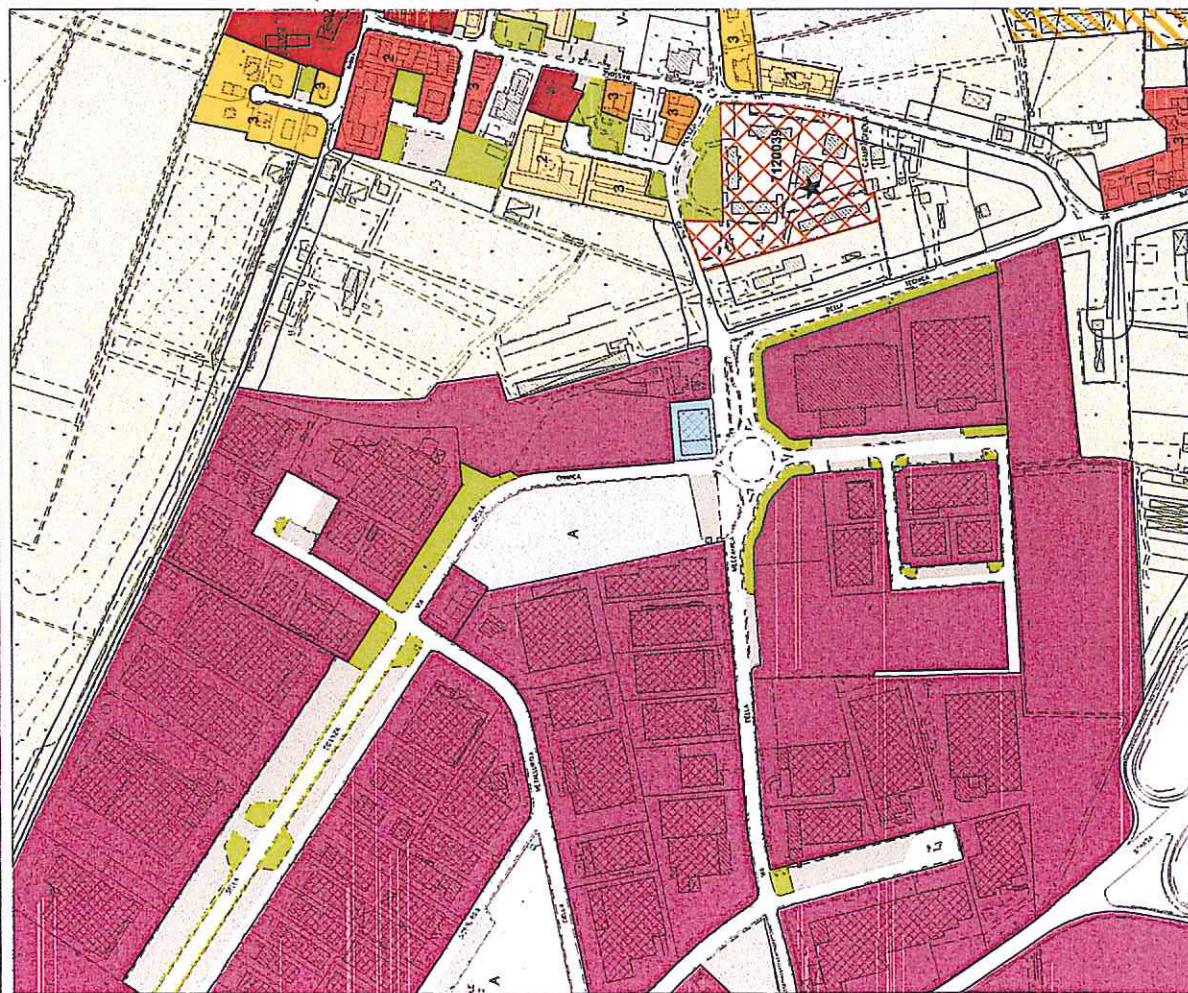
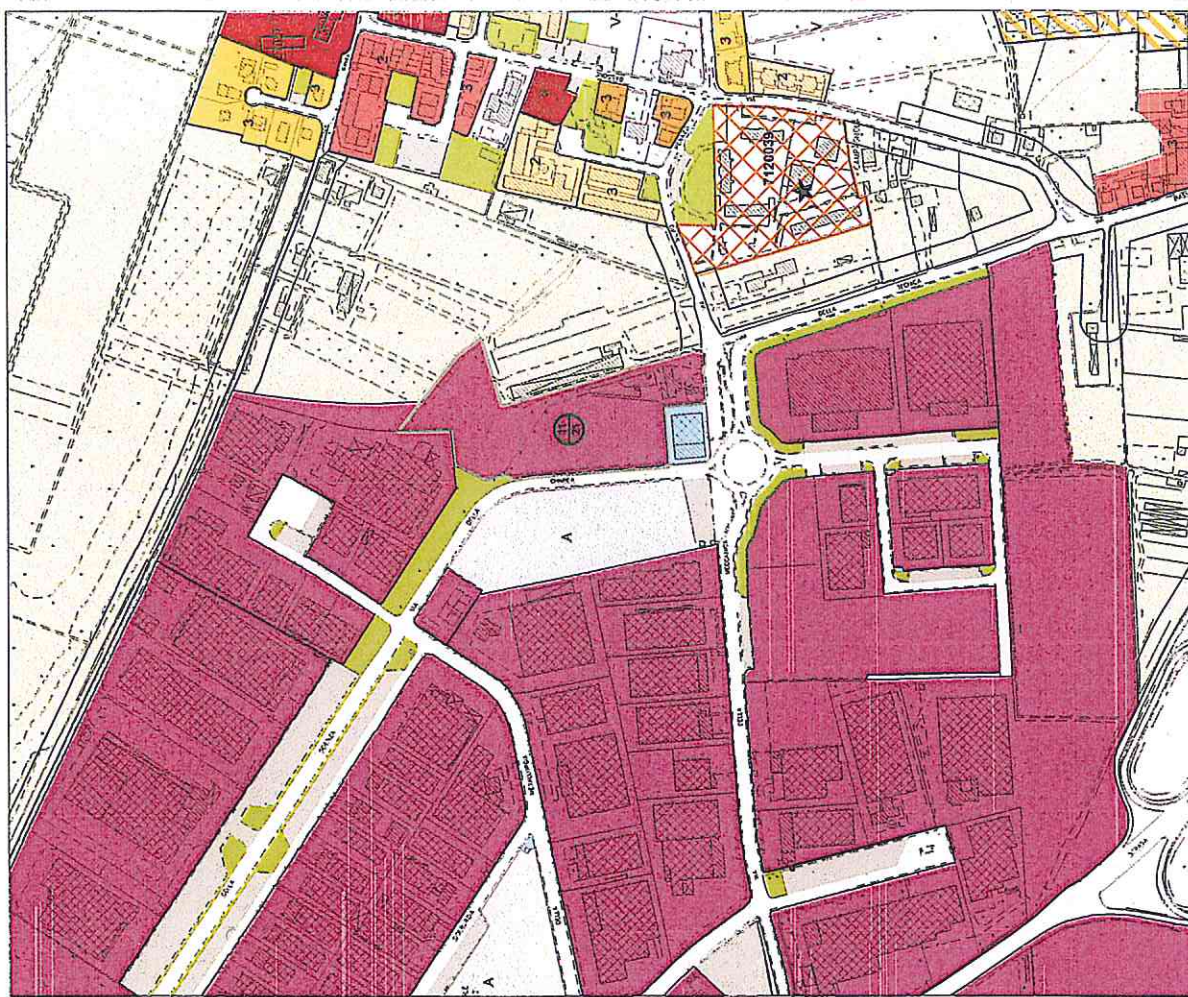
Il Dirigente del
Progettazione Urbanistica Qualità Urbana
Arch. Paolo Boninsegna

Il Dirigente del Coordinamento
Pianificazione Territoriale
Arch. Mauro Grison

Allegati:

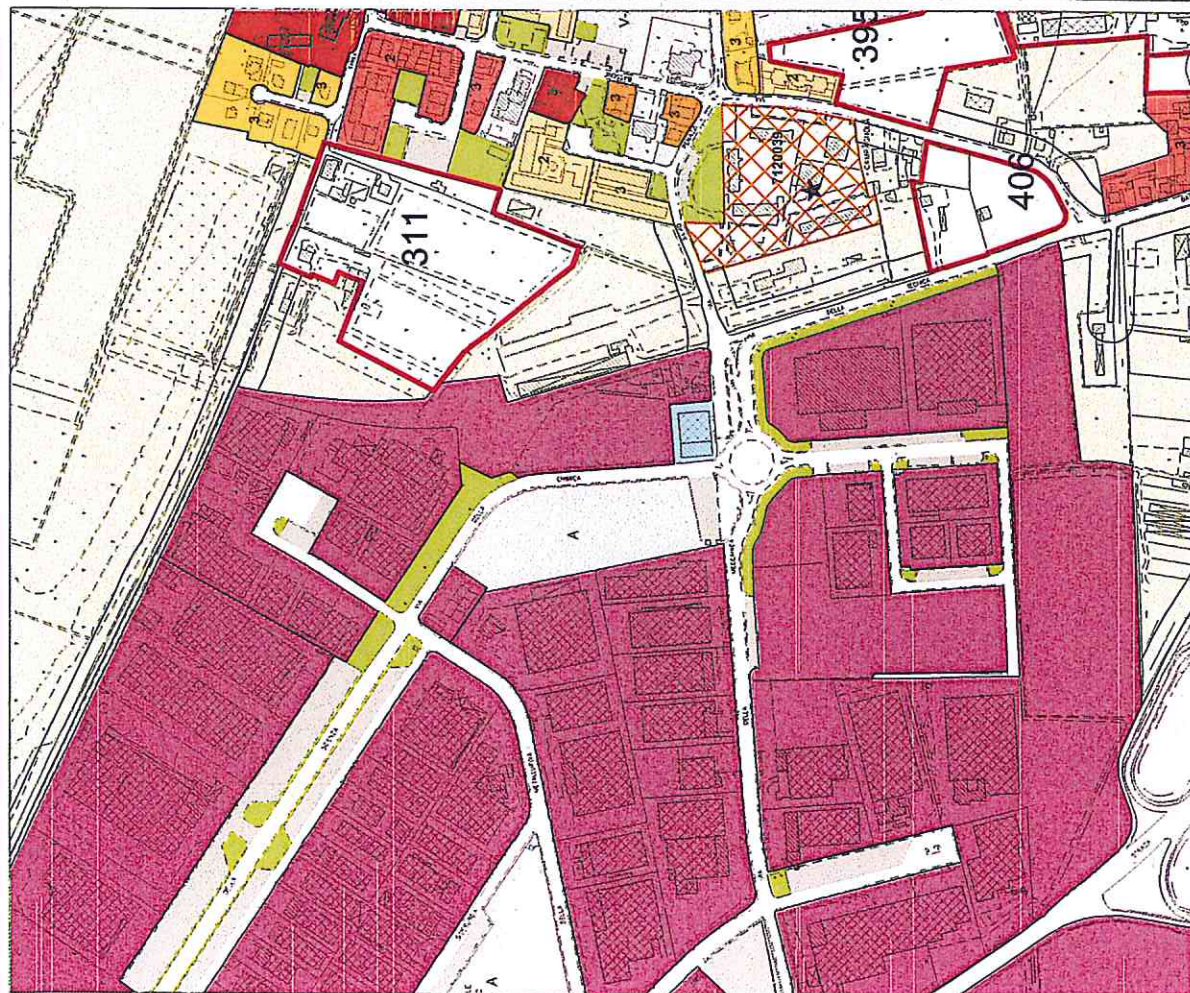
- 1_ estratto tav.4/fg8 _stato attuale /stato aggiornato
- 2_ estratto tav.5/fg.8 _stato attuale /stato aggiornato
- 3_ estratto Repertorio Normativo / sez.11_ /stato aggiornato.

STATO DI FATTO

estratto tavola 4 PI - DISCIPLINA REGOLATIVA

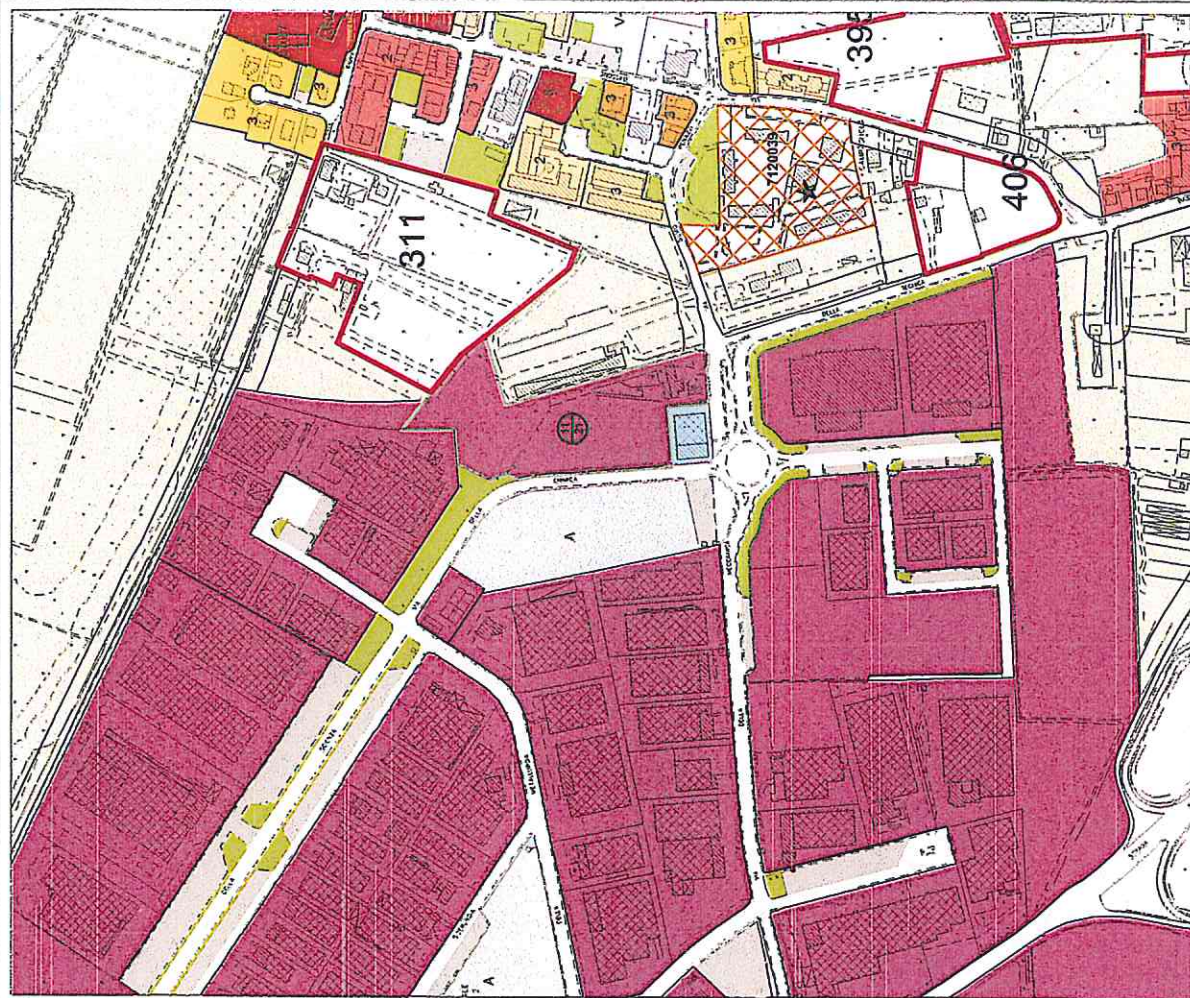
SATO DI FATTO

estratto tavola 5 PI - DISCIPLINA OPERATIVA



STATO MODIFICATO

estratto tavola 5 PI - DISCIPLINA OPERATIVA



Handwritten signature or mark in blue ink.

REPERTORIO NORMATIVO SEZIONE 11 - TESSUTI PERIMETRATI				
Nr. Repertorio	ATO	Localizzazione	MODALITA' ATTUATIVE	Altre indicazioni progettuali
1	7	via Frizzolana	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
2	2	via Sava	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
3	2	via Santini	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
4	3	via Lorenzo Fava	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	Il PUA è subordinato ad un accordo con il Comune ai sensi dell'art. 11 della L. 241/90, come disposto dall'art. 101, commi 3 e 4, delle NTO.
5	5	via Galileo Galilei	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
6	5	via B. da Campione	COMPARTO URBANISTICO CONVENZIONATO	
7	3	via Albere	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
8	3	via Albere	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
9	10	via Genovesa	COMPARTO URBANISTICO CONVENZIONATO	
10	10	via Apollo	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
11	10	via Perseo	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
12	10	via Villa Broglio	COMPARTO URBANISTICO CONVENZIONATO	
13	10	via Fracazzole	COMPARTO URBANISTICO CONVENZIONATO	
14	10	via Fracazzole	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
15	10	via Marchesino	COMPARTO URBANISTICO CONVENZIONATO	
16	10	via Scopella	COMPARTO URBANISTICO CONVENZIONATO	



Nr. Repertorio	ATO	Localizzazione	MODALITA' ATTUATIVE	Altre Indicazioni progettuali
17	3	via Albere	COMPARTO URBANISTICO CONVENZIONATO	
18	3	via Brigata Aosta	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	
19	6	via Monte Bianco	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	L'attuazione dell'edificio da adibire ad oratorio nelle vicinanze della Basilica di S.Maria della Pace sarà seguita da parte di una Commissione paritetica nominata dal Comune e dalla Parrocchia il cui Presidente sarà nominato dal Comune.
20	3	via Palladio	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO	Con previsione di P.U.A. planivolumetrico, all'interno del quale potrà applicarsi il disposto dell'art. 102 comma 5 a
21	8	loc. Bassone via Della Chimica	COMPARTO URBANISTICO CONVENZIONATO	Il Comparto è subordinato ad un accordo con il Comune ai sensi dell'art. 11 della L. 241/90, come disposto dall'art. 109/comma 3 delle NTO.

