

087

Al Servizio Protocollo Informatico Archivio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Piano degli interventi del Comune di Verona approvato con DCC n. 91/2011 –
Comunicazione errata corregge.

**IL DIRIGENTE DEL COORDINAMENTO
AFFARI GENERALI COMUNICAZIONE INTERNA**

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 371 del 7.12.2011, con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del procedimento di pubblicazione all'Albo pretorio informatico del Comune;

considerato che in data 14.2.2012 è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune la deliberazione consiliare n. 91 del 23.12.2011 con la quale è stato approvato dal Consiglio comunale il Piano degli interventi;

che in data 13 marzo 2012 il piano è divenuto efficace ai sensi dell'art. 18, c. 6 della L.R. 11/2004;

che in data **20 gennaio 2014**, con nota n. **15197 PG**, i dirigenti responsabili delle unità organizzative Pianificazione Territoriale, arch. Mauro Grison e Progettazione Urbanistica Qualità Urbana, arch. Paolo Boninsegna, hanno comunicato che, successivamente alla pubblicazione della deliberazione in oggetto, hanno rilevato alcuni errori materiali compiuti nell'introdurre negli elaborati le modifiche conseguenti alle decisioni sulle osservazioni assunte dal Consiglio Comunale in sede di approvazione di tale strumento urbanistico.

Nella fattispecie, in sede di aggiornamento del P.I., non è stata compiutamente aggiornata la **tavola n. 5 del PI operativo secondo il contenuto dell'osservazione n. 950 – accolta, relativamente al perimetro dell'ambito in conformità ai limiti di proprietà ed al sedime di nuova edificazione; adeguamento che invece è stato riprodotto correttamente nella scheda norma 434/B2 – ATO 7.**

Comune di Verona

Coordinamento Intersettoriale Affari Generali
Comunicazione Interna Vicesegreteria Generale

Piazza Bra, 1 – 37121 Verona
E-mail: affari_generali@comune.verona.it www.comune.verona.it
Tel. 0458077232/5/6/8 Fax 0458077213
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

ritenuto di procedere pertanto in sede di autotutela all'annullamento in parte qua della pubblicazione, disponendo contestualmente la nuova pubblicazione della **tavola 5 del PI Operativo secondo il contenuto sopraccitato come riportato nell'allegato alla presente (scheda norma 434/B2 – ATO 7)**, per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

- 1) di annullare in sede di autotutela la pubblicazione della delibera n. 91/2011 limitatamente alla **tavola 5 del PI Operativo - scheda norma 434/B2 – ATO 7**;
- 2) di disporre la pubblicazione, per la durata di 15 giorni, della **tavola 5 del PI Operativo - scheda norma 434/B2 – ATO 7, come riportato nell'allegato n.1 seguente**, per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che le previsioni urbanistiche dell'allegato, di cui al precedente punto 2, diverranno efficaci, ai sensi dell'art. 18, c. 6 della LR. 11/2004, dopo il quindicesimo giorno dalla pubblicazione della presente determinazione;
- 4) di stabilire che la presente determinazione verrà allegata alla deliberazione consiliare n. 91/2011.

Il Dirigente
Coordinamento Affari Generali Comunicazione Interna
Responsabile procedimento di pubblicazione
Dott. Giuseppe Baratta

Verona 17/01/2014

Al Vicesegretario generale
Dott. Giuseppe Baratta

OGGETTO: P.I. del comune di Verona approvato con DCC n. 91/2011 – comunicazione errata corregge.

Con la presente si comunica che gli scriventi uffici, successivamente alla pubblicazione della deliberazione in oggetto, hanno rilevato alcuni errori materiali compiuti nell'introdurre negli elaborati le modifiche conseguenti alle decisioni sulle osservazioni assunte dal Consiglio Comunale in sede di approvazione di tale strumento urbanistico.

Nella fattispecie in sede di aggiornamento del P.I., non è stata compiutamente aggiornata la tavola n.5 del PI operativo secondo il contenuto dell'osservazione n. 950 – accolta, relativamente al perimetro dell'ambito in conformità ai limiti di proprietà ed al sedime di nuova edificazione; adeguamento che invece è stato riprodotto correttamente nella scheda norma 434/B2- ATO 7.

Pertanto, si ritiene opportuno aggiornare la tav 5 del PI Operativo secondo il contenuto sopracitato come riportato nell'allegato alla presente (S.N. 434/B2-ATO 7).

Distinti saluti.

Il responsabile CdR
Progettazione Urbanistica Qualità Urbana
Arch. Paolo Boninsegna

Il Dirigente del Coordinamento
Pianificazione Territoriale
Arch. Mauro Grison

Allegato: scheda norma n.434

SCHEMA PROGETTUALE

legenda

	Perimetro Ambito
	Edifici da mantenere
	Accessi all'Area
	Parcheggio Pubblico
	VS - Verde Servizi
	Verde di mitigazione
	Area Concentrazione Volumetrica
	Viabilità di progetto
	Percorso ciclo - pedonale di progetto
	Area da cedere per allargamento stradale

SEDIME DI
NUOVA EDIFICAZIONE

434

CARATURE URBANISTICHE

ST	/
Classe Perequativa	/
U1 - Abitativi	(compreso l'esistente) 485 mq
U2 - Commerciali	0 mq
U3 - Terziari	0 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi e manifatturieri	0 mq
U - altro (specificare dest. uso proposta)	0 mq
SUL TOTALE ATTRIBUITA (compreso l'esistente)	485 mq
N. Piani Fuori Terra	max n.3
VS	/

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionato	☒
PUA	☐

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

PRESCRIZIONI:

1. L'intervento dovrà essere attuato secondo quanto indicato dalla norma del PI Centri storici e corti rurali.